В Кадастровой палате по Республике Адыгея прошло телефонное консультирование по вопросам предоставления копий документов из архива учреждения

14 марта в Кадастровой палате по Республике Адыгея прошла горячая линия по вопросам, связанным с получением копий документов из архива Кадастровой палаты по Республике Адыгея. Вот наиболее популярные вопросы.

**Вопрос:** Каким образом можно получить копии документов из архива Кадастровой палаты?

**Ответ:** На сегодняшний день получить копии документов, представленных для осуществления кадастрового учета, можно на основании запроса, оформленного в соответствии с приложением № 2 к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.12.2015 № 968 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуг по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

**Вопрос:** Как можно подать запрос на получение копий документов?

**Ответ:** Запрос о получении копии документа можно подать следующим способом:
— в электронной форме путем заполнения бланка запроса, размещенного на официальном сайте Росреестра. При этом запрос должен быть заверен усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя;

— путем обращения в один из офисов многофункционального центра «Мои Документы».

**Вопрос:** Кто имеет право на получение копий документов в архиве Кадастровой палаты?

**Ответ:** Обратиться за получением копий документов может любое лицо. Однако, Кадастровой палатой может быть подготовлено решение об отказе в предоставлении сведений, если запрашиваемые сведения классифицируются как сведения, доступ к которым ограничен Российским законодательством. В этом случае копии могут быть предоставлены только при предъявлении документа, подтверждающего право заявителя на получение таких сведений или согласия субъекта персональных данных.

**Вопрос:** В какой форме могут быть предоставлены копии документов?

**Ответ:** В случае предоставления сведений государственного кадастра недвижимости в электронном виде копии документов заверяются электронной подписью сотрудника Кадастровой палаты. Не редки случаи, когда поступает запрос о предоставлении копий документов в бумажном виде, но такие документы содержатся только на электронных носителях. Действующим законодательством предусмотрено формирование копий на бумаге на основании сведений, содержащихся в электронном виде. При этом ставится отметка о том, что копия сделана с электронного документа. Это нововведение направлено на расширение доступности сведений государственного кадастра недвижимости.

**Вопрос:** Установлена ли плата за предоставление копий документов?

**Ответ:** За предоставление копий документов взимается плата. Так, копия межевого, технического плана для физических лиц составляет 1500 рублей в виде бумажного документа, в электронной форме — 500. Стоимость копий других документов составляет за одну единицу 400 и 200 рублей соответственно. Срок выполнения запроса по предоставлению копий документов не превышает трех рабочих дней.