

ПРОТОКОЛ № 7

публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание, гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Вольное, ул. Ленина, 1б.

а. Кошехабль

24.07.2023 г.

Место и время проведения: администрация муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58. Управление архитектуры и градостроительства.

время - 15 часов 00 минут (время московское).

Дата проведения: 24.07.2023 г.

Начало регистрации и идентификация участников: с 14 часов 30 минут (время московское).

Глазунов Евгений Владимирович – председатель комиссии, заместитель главы администрации МО «Кошехабльский район» по строительству, архитектуре и ЖКХ.

Нахова Светлана Джантемировна - секретарь комиссии, специалист управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Присутствующие: члены комиссии, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96, заявитель Восканян Саргис Кароевич, жители с. Вольное. Всего – 6 человек.

Способ информирования общественности:

Постановление главы МО «Кошехабльский район» от 29.06.2023 г. № 248 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления условно разрешенного вида «Бытовое обслуживание, гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Вольное, ул. Ленина, 1б» опубликовано в газете «Кошехабльские вести», размещено на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru, информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стенде управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район», на информационном стенде администрации МО «Вольненское сельское поселение» по адресу: с. Вольное, ул. Гагарина, 19.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председателя публичных слушаний.
2. Доклад заместителя председателя комиссии по теме публичных слушаний с демонстрацией графических материалов публичных слушаний.
3. Обсуждение участниками собрания.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний не поступало.

Глазунов Е.В.ознакомил присутствующих с повесткой дня:

Рассмотрение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание, гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка, площадью 3300 кв. метров, с

кадастровым номером 01:02:2602001:285, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Вольное, ул. Ленина, 1б, в территориальной зоне ЖЗ.101 «Жилая зона» Восканян Саргису Кароевичу.

Слово для доклада предоставлено Болокову Н.А.:

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Восканян С.К. (от 22.06.2023 года вх.№ 237), рассматривается возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание, гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка, площадью 3300 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:2602001:285, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Вольное, ул. Ленина, 1б, в территориальной зоне ЖЗ.101 «Жилая зона».

Данный земельный участок расположен в территориальной зоне ЖЗ.101 «Жилая зона». В соответствии с градостроительным регламентом правил землепользования и застройки МО «Вольненское сельское поселение», испрашиваемые виды относятся к условно разрешенным.

Заявитель просит предоставить условно разрешенный вид «Бытовое обслуживание, гостиничное обслуживание».

Заинтересованные лица могли представлять свои письменные предложения и замечания до 23.07.2023 года. Во время проведения экспозиции предложений и заявлений не поступило.

Председатель публичных слушаний:

Предоставляется возможность участникам публичных слушаний задать интересующие вопросы, подать свои замечания и предложения.

Коломазенко Н.И. В связи с отсутствием возражений, предлагаю поддержать просьбу о предоставлении условно разрешенного вида использования заявителю.

Председатель объявил: Считаю, что публичные слушания состоялись. Прошу проголосовать.

Голосование: За поддержку-6; Принято единогласно.

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися, подготовить заключение и опубликовать в установленном порядке.
2. По результатам работы комиссии с учетом всех предложений и замечаний направить рекомендации главе муниципального образования «Кошехабльский район».

Поблагодарив всех присутствующих за активное участие в обсуждении вопроса, публичные слушания были объявлены закрытыми.

Председатель

Е.В. Глазунов

Секретарь

С.Д. Нахова

Перечень участников публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка по адресу: с. Вольное, ул. Ленина, 1б.

№	Ф.И.О.	Дата рождения	Место проживания
1	Глазунов Евгений Владимирович	03.01.1985	г. Лабинск, ул. Шервашидзе, 99, 2/а, кв. 2
2	Болоков Нурий Аскарбиевич	04.06.1964	а.Блечепсин, ул.Пушкина, 12
3	Нахова Светлана Джантемировна	21.01.1995	а.Кошехабль, ул.Хагауджа,52
4	Хупов Азамат Нурбиевич	12.07.1991	а.Кошехабль, ул.Совмена, 20
5	Восканян Саргис Кароевич	19.12.1991	с. Вольное, ул. Ленина,68
6	Коломазенко Наталья Ивановна	08.03.1967	с. Вольное пер.Цветочный,3