

## Протокол №5

### публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки МО «Вольненское сельское поселение»

с. Вольное

12.06.2023 г.

Место и время проведения: с. Вольное, ул. Гагарина, 19, актовый зал.

время – 15 часов 00 минут.

Дата проведения: 12.06.2023 г.

Председатель публичных слушаний: Глазунов Е.В. - заместитель главы по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО «Кошехабльский район».

Заместитель председателя комиссии: Болоков Н.А. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Секретарь комиссии: Нахова С.Д. – специалист управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Члены комиссии, жители поселения, представители администрации МО «Вольненское сельское поселение», все желающие: 9 человек.

#### **Способ информирования общественности:**

Данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 10.05.2023 г. № 179 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вольненское сельское поселение», опубликованном в газете «Кошехабльские вести» и размещенным на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Информационные объявления о проведении публичных слушаний также были размещены на стенде управления архитектуры и градостроительства, в здании администрации МО «Вольненское сельское поселение» с. Вольное, ул. Гагарина, 19, проведена экспозиция данного проекта с 20.05.2023 года до 11.06.2023 года в управлении архитектуры и градостроительства.

#### **Повестка дня:**

Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вольненское сельское поселение» Кошехабльского района, Республики Адыгея. Проект разработан ООО «Проектная компания».

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступление по предоставленному проекту.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.
3. Подведение итогов публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

Основанием для принятия решения о внесении изменений послужило обращения главы муниципального образования «Вольненское сельское поселение», физических и юридических лиц.

#### **Выступление:**

Председатель публичных слушаний: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в порядке определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с учетом предложений от заинтересованных лиц.

Состав комиссии по внесению изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки, входящих в состав МО «Кошехабльский район» и порядок организации проведения публичных слушаний, утвержден постановлением главы администрации МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96 «О создании комиссии по подготовке и внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований сельских поселений Кошехабльского района».



1.1. Внести изменение в правила землепользования и застройки муниципального образования «Вольненское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея, утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Кошехабльский район» от 24.12.2019г. № 82 Разработан проект изменений в текстовую часть изложив в соответствии с Приложением 1 и графические материалы ПЗЗ муниципального образования «Вольненское сельское поселение» в части корректировки территориальных зон, изложив в соответствии с Приложение 2.

1.2. В ходе проведения экспозиции от депутата МО «Вольненское сельское поселение» поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вольненское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея, в части установления минимального размера земельного участка для территориальной зоны СХ-2 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» - 5000 кв.м.

Проект изменений в Правила землепользования и застройки не противоречит требованиям Градостроительного кодекса РФ.

Других предложений и замечаний по представленному проекту в ходе проведения публичных слушаний от участников - не поступало.

От граждан и юридических лиц не поступало письменных обращений, заявлений предложений, препятствующих рассмотрению данного проекта.

Голосовали по пункту 1.1: за - «Единогласно».

Приняли «Единогласно».

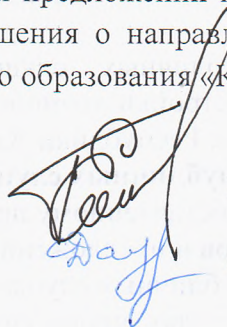
Голосовали по пункту 1.2: за - «Единогласно».

Приняли «Единогласно».

#### **Итоги публичных слушаний:**

Предлагается признать публичные слушания состоявшимися, подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний с учетом предложений по пункту 1.2 и направить главе МО «Кошехабльский район», для принятия решения о направлении указанного проекта изменений в Совет народных депутатов муниципального образования «Кошехабльский район» для утверждения.

Председатель публичных слушаний



Е.В. Глазунов

Секретарь

С.Д. Нахова



**Перечень участников публичных слушаний**  
по проекту внесения изменений в ПЗЗ муниципального образования «Вольненское сельское поселение»»

№	Ф.И.О.	Место работы, должность.	Дата рождения	Место проживания	примечание
1	Болоков Нурий Аскарбиевич	АМО «Кошехабльский район» начальник УАиГ	04.06.1964г	а.Блечепсин, ул.Пушкина, 12	
2	Хупов Азамат Нурбиевич	АМО «Кошехабльский район» начальник отдела имущественных отношений	12.07.1991г	а. Кошехабль, ул. Совмена,20	
3	Нахова Светлана Джантемировна	АМО «Кошехабльский район» ведущий специалист УАиГ	21.04.1977г	а.Кошехабль, ул.Хагауджа,52	
4	Хагуров Мурат Асланович	АМО «Вольненское сельское поселение», глава	29.08.1982г	с. Вольное, ул. Советская, 35	
5	Глазунов Евгений Владимирович	АМО «Кошехабльский район», Заместитель главы по строительству, архитектуре и ЖКХ	03.06.1987г	г. Лабинск, ул. Шервашидзе, 99 2/а кв.2	
6	Унароков Нальбий Муратович	АМО «Кошехабльский район» зам. начальника правового управления	07.05.1983г	а.Хачемзий, ул.Энгельса,2	
7	Исаев Максим Владимирович	АМО «Вольненское сельское поселение» депутат	19.10.1987г	с. Вольное, ул. Ленина,3	
8	Бутько Светлана Анатольевна	АМО «Вольненское сельское поселение», специалист	28.07.1964г	с. Вольное ул. Чапаева,24	
9.	Коломазенко Наталья Ивановна	АМО «Вольненское сельское поселение», зам. главы	29.08.1967г	с. Вольное, пер. Цветочный,3	