

## Заключение № 23

по результатам проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:1300005:55, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, п.Майский, ул. Виноградная, 12.

а. Кошехабль

02.04.2021 г.

В целях выявления и учета мнения жителей МО «Майское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190 - ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Кошехабльский район», утвержденным постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019г. № 96, Постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 29.2020г. № «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 01:02:1300005:55 по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, п.Майский, ул. Виноградная, 12». Уставом МО «Кошехабльский район»

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 31.03.2021г., 10 часов 00 минут (время московское), по адресу: администрация муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58. Актовый зал.

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний №23 от 01.04.2021 года.

Информация о проведении публичных слушаний была размещена на информационном стенде управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район», на информационном стенде администрации МО «Майское сельское поселение» по адресу: п.Майский, ул. Заводская, 5. Постановление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Кошехабльские вести», размещено на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru,

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, были заслушаны предложения и даны разъяснения на вопросы.

### Выводы и рекомендации:

- публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании нормативных правовых актов МО «Кошехабльский район», публичные слушания считать состоявшимися;
- письменных заявлений по данному вопросу - не поступало;
- предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)» земельного участка с кадастровым номером 01:02:1300005:55, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, п.Майский, ул. Виноградная, 12 и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части:
- уменьшения параметра «минимальный отступ от границы участка» с кадастровым номером 01:02:1300005:55, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, п.Майский, ул. Виноградная, 12 с трех метров до 0 метра;
- уменьшение отступа от красной линии с трех метров до 0 метра.
- опубликовать заключение №23 по результатам проведения публичных слушаний в газете «Кошехабльские вести», разместить на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Председатель  
Секретарь



Е.В. Глазунов  
Б.А. Хакуринов