

## Заключение № 1

**публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:0100003:145 по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Ленина, 29А.**

а. Кошехабль

22.03.2023г.

В целях выявления и учета мнения жителей МО «Блечепсинское сельское поселение» и иных заинтересованных лиц, руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190 - ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Кошехабльский район», утвержденным постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019г. № 96, Постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 27.02.2023г. № 65 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления условно разрешенного вида «Магазины 4.4» в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:0100003:145, по адресу: Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Ленина, 29А» проведены публичные слушания.

**Дата, время, место проведения собрания публичных слушаний:**  
21.03.2023года в 15-00 часов, администрация муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58. актовый зал.

### **Обоснование заключения:**

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний №1 от 21.03.2023 года.

Информация о проведении публичных слушаний была размещена на информационном стенде управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район», на информационном стенде администрации МО «Блечепсинское сельское поселение» по адресу а. Блечепсин, ул. Ленина,37. Постановление о проведение публичных слушаний опубликовано в газете «Кошехабльские вести», размещено на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: [admin-koshehabl.ru](http://admin-koshehabl.ru),

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка в отношении земельного участка 01:02:0100030:145 по адресу: Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Ленина, 29А были заслушаны предложения и даны разъяснения на вопросы участников публичных слушаний.

### **Выводы и рекомендации комиссии:**

- публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании нормативных правовых актов МО «Кошехабльский район», публичные слушания считать состоявшимися, по процедуре проведения замечания от сторон отсутствуют.

- из 9 зарегистрировавшихся участников 2 в поддержку предоставления условно разрешенного вида; 7 против предоставления условно разрешенного вида.

- письменных обращений и заявлений по данному вопросу – 8, из которых: одно заключение проектной организации о возможности предоставления такого разрешения; 1 ходатайство за предоставление условно разрешенного вида использования; 6 заявлений против предоставления условно разрешенного вида «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:0100030:145 по адресу: Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Ленина, 29А.

- Рекомендовать Главе МО «Кошехабльский район» отказать в предоставлении разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)» земельного участка, площадью 1347 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:0100030:145 по адресу: Кошехабльский район, а. Блечепсин, ул. Ленина, 29А.

- опубликовать заключение №1 по результатам проведения публичных слушаний в газете «Кошехабльские вести», разместить на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

**Председатель комиссии**

**Е.В. Глазунов**

**Секретарь комиссии**

**А.Б. Хакуринов**