

Протокол №9

публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района.

а. Ходзь

12.02.2024 г.

Место и время проведения: а. Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104, здание администрации поселения.

время – 15 часов 00 минут.

Дата проведения: 12.02.2024 г.

Председатель публичных слушаний: Болоков Н.А. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Заместитель председателя публичных слушаний: Афашагова З.Т. – заместитель главы МО «Ходзинское сельское поселение».

Секретарь комиссии: Нахова С.Д. – специалист управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Члены комиссии, жители поселения, представители администрации МО «Ходзинское сельское поселение», все желающие: 16 человек.

Способ информирования общественности:

Данные публичные слушания назначены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 18.01.2024 г. № 7 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Ходзинское сельское поселение», опубликованном в газете «Кошехабльские вести» и размещенным на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Информационные объявления о проведении публичных слушаний также были размещены на стенде управления архитектуры и градостроительства, в здании администрации МО «Ходзинское сельское поселение» в а. Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104. Проведена экспозиция данного проекта с 26.01.2024г. по 11.02.2024г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 56.

Повестка дня:

Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района, Республики Адыгея.

Проект разработан по заданию Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству обществом с ограниченной ответственностью НИИ «Земля и город».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление по предоставленному проекту.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.
3. Подведение итогов публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

Основанием для принятия решения о подготовке изменений в правила землепользования послужило обращения главы муниципального образования «Ходзинское сельское поселение», физических и юридических лиц, а также разработка генерального плана.

Выступление:

Председатель публичных слушаний: Подготовка проекта изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», на основании приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 28 сентября 2023 года № 35-ГП «О подготовке проектов генерального плана и внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея», а также с учетом предложений от заинтересованных лиц.

Состав комиссии по внесению изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки, входящих в состав МО «Кошехабльский район» и порядок организации проведения публичных слушаний, утвержден постановлением главы администрации МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96 «О создании комиссии по подготовке и внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований сельских поселений Кошехабльского района».

Проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея подготовлен в полном объеме на все поселение: Текстовая и картографическая части.

Представленный проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» не противоречит требованиям Градостроительного кодекса РФ. Предложений и замечаний по представленному проекту в ходе проведения публичных слушаний от участников - не поступало. От граждан - не поступало письменных обращений, заявлений предложений, препятствующих рассмотрению данного проекта.

Голосовали за - «Единогласно»
Приняли «Единогласно».

Итоги публичных слушаний:

Предлагается признать публичные слушания состоявшимися, подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний, направить главе МО «Кошехабльский район», для принятия решения о направлении указанного проекта в Комитет Республики Адыгея по строительству и архитектуре для рассмотрения.

Поблагодарив всех участников собрания, председатель объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Секретарь



Н.А.Болоков

С.Д. Нахова