



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 02 2020г. № 78

а. Кошехабль

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев обращение Терчукова Магамеда Нурбиевича, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО «Натырбовское сельское поселение» утвержденных Решением Совета народных депутатов от 24 декабря 2019 года № 83, на основании Устава муниципального образования «Кошехабльский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания на 3 марта 2020 года в 10.00 часов по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка «Для строительства кафе, для размещения кафе», площадью 1896 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:0700015:185, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Казенно-Кужорский, ул. Ленина, 130.
2. Определить место проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58.
3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований.
4. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение 1).
5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Кошехабльский район» обеспечить сбор

планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

6. Открытие и проведение экспозиции проекта решения (приложение 2) с 24.02.2020 по 02.03.2020 в здании администрации муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, улица Дружбы народов, 58, актовЫй зал и на официальном сайте администрации муниципального образования «Кошехабльский район» Республики Адыгея.

7. Заинтересованные лица могут до 17.00 часов 02.03.2020 направить в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территорий сельских поселений Кошехабльского района свои предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, улица Дружбы народов, 58 либо на адрес электронной почты: arkhitekturaa@mail.ru.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Кошехабльские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльский район» в сети Интернет.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Кошехабльский район» по строительству, архитектуре и ЖКХ Глазунова Е.В.

10. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава администрации
МО «Кошехабльский район»**



З.А. Хамирзов

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Кошехабльский район»
от 19.02 2020г. № 78

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний

Глазунов
Евгений Владимирович

- заместитель главы администрации,
председатель организационного комитета.

Члены оргкомитета:

Хакуринов Аскер
Байзетович

- главный специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации, секретарь
организационного комитета;

Болоков
Нурий Аскарбиевич

- начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации

Остапенко
Наталья Викторовна

- начальник правового управления
администрации

Мамухов
Каплан Рамазанович

- начальник отдела имущественных
отношений администрации

Морозова
Елена Викторовна

- заместитель главы администрации МО
«Натырбовское сельское поселение»

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Кошехабльский район»
от 19.02 2020г № 78

Проект

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Казенно-Кужорский, улица Ленина, 130.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Натырбовское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Кошехабльский район» 24 декабря 2019 года № 83, на основании Устава муниципального образования «Кошехабльский район»,

1. Предоставить Терчукову Магамеду Нурбиевичу разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1896 кв. м., с кадастровым номером 01:02:0700015:185, с видом разрешенного использования «для строительства кафе, для размещения кафе», из категории земель-земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Казенно-Кужорский, улица Ленина, 130, в части отступления от установленного параметра «минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений»:

- уменьшения параметра «минимальный отступ от передней границы участка» равного 3 м на параметр «минимальный отступ от передней границы участка» равного 2 м.
- уменьшения параметра «минимальный отступ от боковой границы участка» равного 3 м на параметр «минимальный отступ от боковой границы участка» равного 2 м.