

ПРОТОКОЛ № 42

публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:1800001:65 по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Политотдел, ул. Кирова, 28а.

а. Кошехабль

24.11.2021 г.

Место и время проведения: администрация муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58. Актный зал.
время - 15 часов 00 минут (время московское).

Дата проведения: 24.11.2021 г.

Глазунов Е.В. – председатель комиссии, заместитель главы администрации МО «Кошехабльский район» по строительству, архитектуре и ЖКХ.

Хакуринов А.Б.- секретарь комиссии, главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район».

Присутствующие: члены комиссии, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019 г. № 96, представитель заявителя (без доверенности).

Всего - 7 человек.

Способ информирования общественности:

Постановление главы МО «Кошехабльский район» от 08.11.2021г. № 606 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:1800001:65, по адресу: х. Политотдел, ул. Кирова, 28а» опубликовано в газете «Кошехабльские вести», размещено на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru., информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стенде управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район», на информационном стенде администрации МО «Дмитриевское сельское поселение» по адресу: п. Дружба, ул. Центральная,3.

Порядок проведения публичных слушаний:

1.Выступления председателя публичных слушаний;

2.Рассмотрения вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний не поступало.

Повестка дня:

Рассмотрение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Оказание социальной помощи населению [3.2.2]» земельного участка, площадью 115 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:1800001:65, расположенного в территориальной зоне Ж-1Б. «Зона жилой застройки» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Политотдел, ул. Кирова, 28а.

Заинтересованные лица могли представлять свои письменные предложения и замечания до 24.11.2021 года. Во время проведения экспозиции заявлений и предложений не поступало.

Выступление:

Председатель: В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по обращению Председателя комитета по имущественным отношениям Республики Адыгея от 20.10.2021г.года, рассматривается возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Оказание социальной помощи населению [3.2.2]» земельного участка, площадью 115 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:1800001:65, расположенного в территориальной зоне Ж-1Б. «Зона жилой застройки» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Политотдел, ул. Кирова, 28а.

Заявитель просит предоставить условно разрешенный вид «Оказание социальной помощи населению [3.2.2]».

Председатель публичных слушаний предоставил возможность участникам публичных слушаний задать интересующие вопросы, подать свои замечания и предложения.

Поступило письменное заявление гр. Байбековой Р.Х. от имени жителей хутора Политотдел в поддержку данного предложения, по использованию земельного участка для организации сельского клуба в котором будет размещаться библиотека и ЭКО уголок татарской культуры. Предложение от представителя администрации МО «Кошехабльский район»: в связи с тем, что в регламентах правил землепользования и застройки МО «Дмитриевское сельское поселение» разрешенный вид «Оказание социальной помощи населению [3.2.2]» в территориальной зоне Ж-1Б. «Зона жилой застройки» относится к условно разрешенным видам, и отсутствуют возражения от заинтересованных лиц и собственников смежных земельных участков считаем, что возможно удовлетворить данное заявление. Возражений и замечаний по данному вопросу не поступало. Все присутствующие выразили согласие в рассмотрении данных вопросов.

Голосование. Голосовали «Единогласно». Приняли «Единогласно».

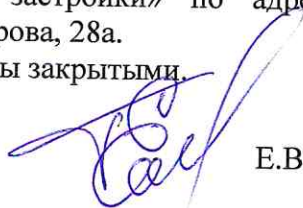
Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися, подготовить заключение и опубликовать в установленном порядке.
2. Рекомендовать главе МО «Кошехабльский район» предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Оказание социальной помощи населению [3.2.2]» земельного участка, площадью 115 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:1800001:65, расположенного в территориальной зоне Ж-1Б. «Зона жилой застройки» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Политотдел, ул. Кирова, 28а.

На этом публичные слушания были объявлены закрытыми.

Председатель

Секретарь



Е.В. Глазунов

А.Б. Хакуринов