

Протокол

публичных слушаний по вопросу предоставления условно-разрешенного вида использования «Дошкольное начальное и среднее образование (3.5.1)» земельного участка и разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по адресу: а. Кошехабль, ул. Советская, 24.

07 мая 2020г.

а. Кошехабль

Тема публичных слушаний: предоставление условно-разрешенного вида использования «Дошкольное начальное и среднее образование (3.5.1)» земельного участка и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по адресу: а. Кошехабль, ул. Советская, 24.

Форма публичных слушаний: открытое собрание.

Формы оповещения: опубликование Постановления в газете «Кошехабльские вести» и размещение на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Кошехабльский район».

Организатор публичных слушаний: Организационный комитет по проведению публичных слушаний.

Основания для проведения:

Градостроительный кодекс РФ

Устав МО «Кошехабльский район»

Постановление администрации МО «Кошехабльский район» от 02 апреля 2020 года № 151 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

Дата проведения: 05 мая 2020 года.

Время проведения: 10-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: а.Кошехабль, ул.Дружбы народов, 58.

Присутствовали:

- Заместитель главы АМО «Кошехабльский район» - Глазунов Е.В.

- Начальник управления архитектуры и градостроительства АМО «Кошехабльский район» -Болоков Н.А.

- Главный специалист управления архитектуры и градостроительства АМО «Кошехабльский район» - Хакуринов А.Б. (секретарь комитета)

- Начальник правового управления АМО «Кошехабльский район» - Остапенко Н.В.

-Начальник отдела имущественных отношений АМО «Кошехабльский район» - Мамухов К.Р.

- Заместитель главы АМО «Кошехабльское сельское поселение»- Мамхегов Р.Д.

Председатель публичных слушаний: Глазунов Е.В. - Заместитель главы АМО «Кошехабльский район».

Секретарь публичных слушаний: Хакуринов А.Б.–главный специалист управления архитектуры и градостроительства АМО «Кошехабльский район»

Повестка дня:

1. Доклад по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.

Докладчик: Болоков Н.А. - Начальник Управления архитектуры и градостроительства АМО «Кошехабльский район».

Выступили:

1. Председатель публичных слушаний Глазунов Е.В. объявил о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кошехабльские вести» и размещена на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Был определен регламент публичных слушаний: для выступления основного докладчика – до 20 минут, выступающие – до 5 минут.

4. Секретарь публичных слушаний Хакуринов А.Б.: «Поступило обращение отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Кошехабльский район» по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 01:02:1000044:21, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Советская, 24, «Дошкольное начальное и среднее образование (3.5.1)», площадью 2791 кв. метров в целях определения мест допустимого размещения здания кванториума, строений и сооружений, в части отступления от установленного параметра «минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений:

- уменьшения параметра «минимальный отступ от передней границы участка»;
- уменьшения параметра «минимальный отступ от боковой границы участка».

Слово для выступления было предоставлено начальнику управления архитектуры и градостроительства АМО «Кошехабльский район» Болокову Н.А.:

Согласно предоставленной документации письма были отправлены собственникам смежных земельных участков. По обсуждаемому вопросу возражений и замечаний не поступало. Дизайн-проект соответствует общей концепции развития данной территории и правилам благоустройства Кошехабльского сельского поселения.

Вопросы:

Болоков Н.А. – предлагаю голосовать

Голосовали:

«За» - единогласно.

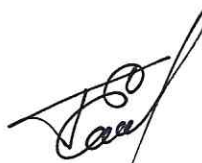
«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Глазунов Е.В. – вопросов и замечаний не поступило, принято единогласно.

Решили: Рекомендовать главе администрации муниципального образования «Кошехабльский район» предоставить условно-разрешенный вид «Дошкольное начальное и среднее образование (3.5.1)» и разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 01:02:1000044:21, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Советская, 24, площадью 2791 кв. метров.

Председатель публичных слушаний



Е.В. Глазунов

Секретарь публичных слушаний



А.Б. Хакуринов